

*Veere tee 5 Külitse Kambja  
vald 61702 Tartumaa  
Reg.kood: 10737693  
EP 10737693-0001  
EE P003341  
ELK 000039  
toner@tonerprojekt.ee*



**TELLIJA : veelo Mänd**

**TÖÖ : 02/2025**

**Saia kinnistu juurdepääsutee  
ristumine riigiteega nr 22270 Vana-Kastre – Kastre  
– Võnnu tee km 5,128**

**PÕHIPROJEKT**

**Projektijuht:**

Hillar Lemba  
Kutsetunnistus 203335  
/allkirjastatud digitaalselt/

Märts 2025

# SISUKORD

<b>1</b>	<b>SISSEJUHATUS .....</b>	<b>- 3 -</b>
1.1	ÜLDIST .....	- 3 -
1.2	OLEV OLUKORD .....	- 3 -
1.3	KASUTATUD ÕIGUSAKTID, STANDARDID, NORMDOKUMENDID JA JUHENDID .....	- 5 -
1.4	LIKLUSKORRALDUS EHTUSE AJAL.....	- 5 -
1.5	MAAKASUTUS.....	- 5 -
1.6	KAITSEALUSED OBJEKTID .....	- 5 -
1.7	GEODEETILISE MÕÖDISTUSVÕRGU PUNKTID.....	- 5 -
1.8	MAAPARANDUSEHITISED .....	- 5 -
1.9	MAA-ALUSED KOMMUNIKATSIOONID .....	- 6 -
1.10	KESKKONNANÕUDED TÖÖDE TEOSTAMISEL.....	- 6 -
1.11	GEODEETILISED UURINGUD.....	- 6 -
<b>2</b>	<b>TEHNILINE SELETUSKIRI.....</b>	<b>- 6 -</b>
2.1	ETTEVALMISTUSTÖÖD .....	- 7 -
2.1.1	TÖÖDE MAHAMÄRKIMINE, MÕÖDISTAMINE .....	- 7 -
2.1.2	EHITUSPLATSI PUHASTUS .....	- 7 -
2.1.3	OLEMASOLEVAD LIKLUSKORRALDUSVAHENDID .....	- 7 -
2.2	MULLATÖÖD .....	- 7 -
2.2.1	KASVUPINNASE EEMALDAMINE .....	- 8 -
2.2.2	TÄIDE KARJÄÄRI MATERJALIST .....	- 8 -
2.2.3	KAEVETÖÖD .....	- 8 -
2.3	HALJASTUS JA HEAKORD .....	- 9 -
<b>3</b>	<b>RISTUMINE .....</b>	<b>- 9 -</b>
3.1	RISTUMISKOHA NÄHTAVUS .....	- 9 -
3.2	RISTUMISE GEOMEETRIA.....	- 9 -
3.3	SADEMEVETE JUHTIMINE .....	- 9 -
3.4	KATEND.....	- 9 -
<b>4</b>	<b>LISA 1 TRANSPORDIAMETI NÕUDED PÕLLUÄÄRE KINNISTU RISTUMISKOHA PROJEKTEERIMISEKS .....</b>	<b>- 11 -</b>
<b>5.</b>	<b>KOOSKÖLASTUSED.....</b>	<b>- 14 -</b>
5.1	KOOSKÖLASTUSTE KOONDTABEL.....	- 14 -
5.2	TRANSPORDIAMET .....	- 15 -
<b>6</b>	<b>JOONISTE LOEND .....</b>	<b>- 16 -</b>

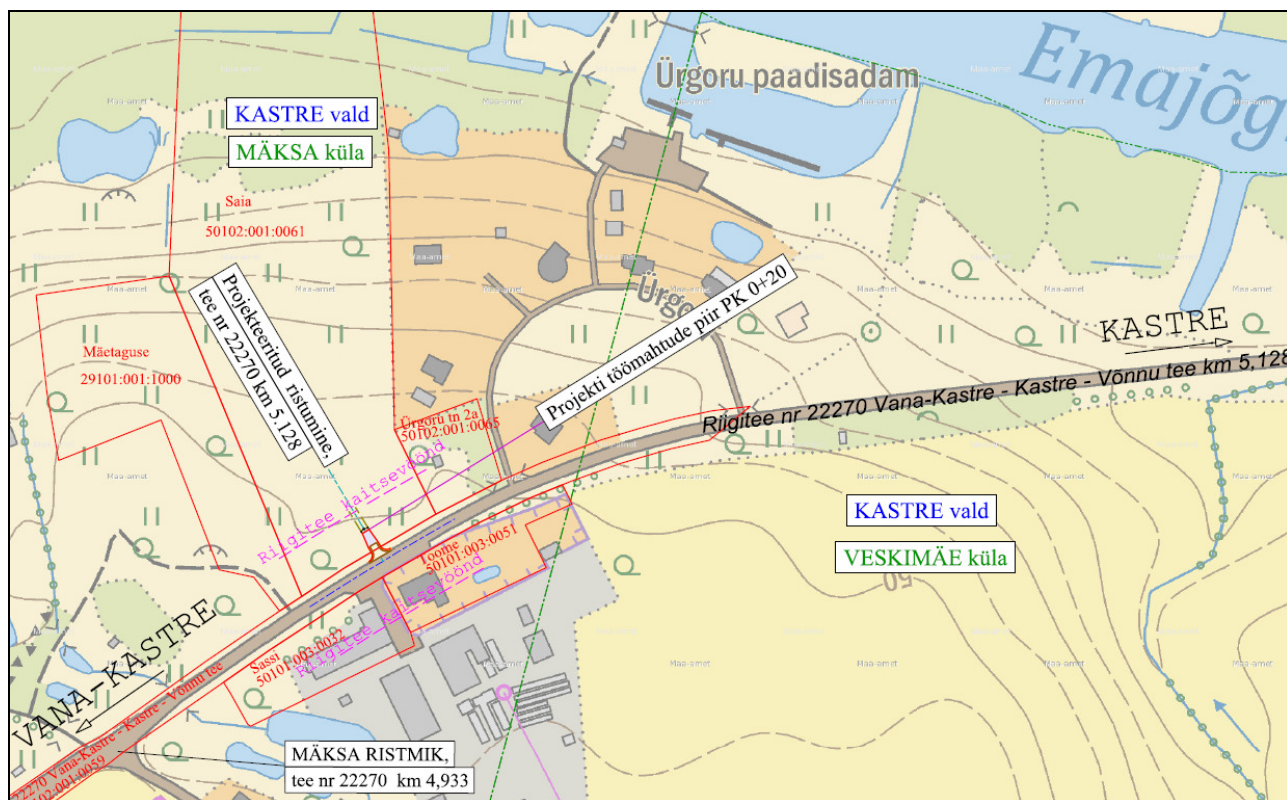
# 1 SISSEJUHATUS

## 1.1 Üldist

Käesolev projekt on koostatud hr Vello Mänd tellimusel.

Kavandatud ristumiskoht paikneb Tartu maakonna Kastre valla Mäksa külas riigi kõrvalmaantee nr 22270 Vana-Kastre - Kastre - Võnnu tee kilomeetril 5.128.

Ristumiskoht on kavandatud juurdepääsuks riigimaanteelt Saia (katastritunnusega 50102:001:0061, sihtotstarve – maatulundusmaa) kinnistule. Projektis käsitletud ristumise asukoht on näidatud allpool, joonisel 1.



### Joonis 1 Asendiskeem

Transpordiamet on 11.02.2025 kodanik Vello Mänd avalduse alusel väljastanud Kastre vallas Mäksa külas Saia kinnistu ristumiskoha ehitamise nõuded nr 7.1-1/25/2051-2 (vt Lisa 1).

Transpordiameti nõuetest tulenevalt peab projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul olema EhS kohane pädevus.

OÜ Toner – Projekt, samuti projektiga seotud teedeinsenerid omavad nõutud pädevust.

## 1.2 Olev olukord

Mustkattega riigitee 22270 lõigu km 4,933...10,055 2024. aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus (AKÖL) oli teeregistri andmeil 384 autot/ööp. Raskeliikluse osakaal kogu liiklussagedusest oli 3%.

Teeregistris on 22270 Vana-Kastre - Kastre - Võnnu tee märgitud V klassi teena. Ristumiskoha piirkonnas on riigitee seisunditase suvine katttega tee seisunditase 1 ja talvine tase 2.

Kõrvalmaantee 7,1 m laiune hõõvlisegust mustkate (MSE 16) on teeregistri kohaselt rajatud 1979. aastal, kattekihi paksus registris ei kajastu.

Viimane pindamine toimus 2019. aastal (1,5 kordne, 8-12 mm gr. killustik, bituumenemulsioon C67B4).

Saia kinnistu juurdepääsutee ristumine riigiteega nr 22270 Vana-Kastre – Kastre – Võnnu tee km 5,128

Sõidutee laius riigimaanteel on 6,0 m.

Riigimaantee kaitsevööndi laius mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast on 30 meetrit, st tee teljest 33 m. Teekaitsevöönd on kantud ristumise asendiplaani joonisele.

Tegutsemist teekaitsevööndis reguleerib Ehitusseadustiku § 72 Tegevus tee kaitsevööndis.

**Kavandatud ristumise piirkonnas, riigitee lõigul km 4,396...5,478, on kehtestatud kiiruspiirang 70 km/h.**

Mahasõidu asukohas on välja ehitatud ajutine mahasõit, vt joonist 2.



*Joonis 2 Olev ajutine mahasõit*

### ***1.3 Kasutatud õigusaktid, standardid, normdokumendid ja juhendid***

Projekteerimisel lähtuti alljärgnevatest õigusaktidest, standarditest, normdokumentidest ja juhenditest.

- Ehitusseadustik;
- Liiklusseadus;
- Planeerimisseadus;
- Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded (MTM 09.01.2020 määrus nr 2);
- Tee projekteerimise normid (Kliimaministri 17.11.2023. a määrus nr 71, koos lisadega);
- Juhend. Teede projekteerimine. Transpordiamet 2024;
- Teetööde tehnilised kirjeldused, (MA peadirektori 18.02.2019.a. käskkiri nr 1-2/19/096);
- Tee ehitamise kvaliteedi nõuded 2024. a redaktsioon (MTM 03.08.2015.a. määrus nr 101, muudetud MTM 18.11.2024.a. määrusega nr 70);
- Muldkeha ja drenkihi projekteerimise, ehitamise ja remondi juhis (2020 a redaktsioon), (MA peadirektori 05.01.2016. a käskkiri nr 0001) ja selle Lisa 1, muudetud Transpordiameti peadirektori 10.06.2024 käskkirjaga nr 1.1-1/24/92
- Riigiteede liikluskorralduse juhend. TRANSPORDIAMET 2023
- Riigiteede haljastustööde juhis MA 2018-13.
- Pindamisjuhend. TRANSPORDIAMET 2023.

### ***1.4 Liikluskorraldus ehituse ajal***

Riigimaanteedel teetöid tegev juriidiline või füüsiline isik on kohustatud täitma Riigiteede liikluskorralduse juhendi (TRANSPORDIAMET 2023), samuti muid liikluskorraldust käsitlevaid standardeid, määrusi ja juhendmaterjale, milliste loetelud sisalduvad Juhendi punktides 1.3....1.5.

Projekteeritud tööd peavad olema teostatavad riigitee täieliku sulgemiseta.

Ajutise liikluskorralduse projekti koostab ehituse Töövõtja.

### ***1.5 Maakasutus***

Kogu ristumise rajamisega seonduv tegevus toimub riigi kõrvalmaantee nr 22270 Vana-Kastre - Kastre - Võnnu tee (katastritunnus 50102:001:0059) transpordimaal ja asjasthuvitatud isikule kuuluval maatulundusmaal Saia (katastritunnusega 50102:001:0061).

**Riigitee alusele maale ulatuv ristumiskoht kuulub riigitee koosseisu, mille osas omaniku ülesandeid täidab Transpordiamet.**

### ***1.6 Kaitsealused objektid***

Muinsus - ja looduskaitse alused objektid projektiga haaratud teelõigu töötsoonis puuduvad.

### ***1.7 Geodeetilise mõõdistusvõrgu punktid***

Maa-ameti kaardirakenduse geodeetiliste punktide andmebaasi andmeil pole projektiga kavandatavate tööde tsoonis geodeetilisi punkte.

### ***1.8 Maaparandusehitised***

Maa-ameti maaparandussüsteemide kaardirakenduse põhjal tööde tsoonis kehtivad maaparandusobjektid puuduvad.



### ***1.9 Maa-alused kommunikatsioonid***

Maa-ameti kitsenduste kaardi alusel jäävad tööde lähialale AS-le EMAJÕE VEEVÄRK kuuluvad maa-aluneesed vee (alla 250 mm läbimõõduga) survetorustikud ja isevoolne, alla 2 m sügavune kanalisatsioon. Torustike kaitsevöönd on kitsenduste kaardil kummalegi poole torustiku teljest 2,0 m – sinna mahasõidu ehitustööd ei ulatu..

Maa-aluste kommunikatsioonide kõrguslik ja plaaniline paiknemine on projekti koostamise käigus täpsustatud OÜ WEW poolt läbi viidud geodeetiliste uuringutega.

Geodeetiliste uuringute põhjal jääb mahasõidu oleva mulde alla drenaažitoru. Drenaaži kohalt on oleva mulde Vana-Kastre poolse külje laiendamiseks vajalik ca 40 cm paksuselt kasvumulla eemaldamine.

### ***1.10 Keskkonnanõuded tööde teostamisel***

Töövõtja peab oma tegevuses lähtuma headest ehitustavadeist ning ei tohi kahjustada sotsiaal- ja looduskeskkonda.

Töövõtja peab järgima keskkonnavalaseid seadusi, standardeid, norme ja juhiseid, mis on seotud antud tegevusega.

Kõik tekkivad jäätmed tuleb koguda liigiti ja ehitusplatsilt ära vedada. Kõik jäätmed tuleb objektilt ära vedada 3 tööpäeva jooksul alates nende tekke momendist. Keelatud on ladustada jäätmeid ja väljakaevatud pinnast nii, et vooluvesi saaks seda kaasa kanda.

Kui taaskasutatakse või kõrvaldatakse jäätmeid nende tekkekohas, peab töövõtja end registreerima jäätmekäitlejaks Keskkonnaametis vastavalt Jäätmeseaduses sätestatule.

Töövõtja on vastutav selle eest, et pinnase ladustuspaika ei satu reostunud pinnast, ehitusjäätmeid, asfalditükke jm materjale, mille käitlemiseks on erinõuded. Muud jäätmed tuleb üle anda vastavat õigust omavale käitlejale.

Kõik materjalid või jäätmed, mis kanduvad ehitusplatsilt välja tuule, vee, autorataste vms mõjul, peab töövõtja koheselt eemaldama ning kahjustatud ala tuleb puhastada.

Töövõtja peab vältima pinnase või jäätmete pudenemist teedele tööde alalt lahkuvatelt veokitelt ning mistahes sellisel moel tekkinud reostus tuleb koheselt eemaldada. Keskkonnareostuse tekkimisel peab Töövõtja koheselt rakendama meetmeid reostuse mõju vähendamiseks ning teavitama tekkinud reostusest Päästeametit ja Tellijat.

### ***1.11 Geodeetilised uuringud***

Ristumiskoha projekti koostamisel on geodeetilise alusplaanina kasutatud WEW OÜ tööd:

„Tartu maakond, Kastre vald, Mäksa küla. Saia kinnistu. Geodeetiline plaan. Tartu 04.03.2025. Töö nr GEO-059-25“.

Koordinaadid on riiklikus Lambert-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.

## **2 TEHNILINE SELETUSKIRI**

Tehniline seletuskiri lähtub MA peadirektori 18.02.2019.a. käskkirjaga nr 1-2/19/096 kinnitatud Teetööde tehnilisest kirjeldusest (TTK).

Kõik tööd peab töövõtja teostama vastavuses heade ehitustavadeiga ning tegema seda viisil, mis ei kahjusta ümbritsevat sotsiaal- ja looduskeskkonda.

Kasutada võib ainult materjale ja tooteid milliste vastavus on tõendatud Eesti Vabariigis kehtivate protseduuridega.

Ehitustehnoloogia ja kvaliteet nii nagu ka katsemeetodid ja katsetamise tihedus peavad vastama TTK-le ja asjakohastele normidele ning juhenditele, millised on jõus ehitusperioodil.

Ehitaja peab iga üksiku TTK spetsifikatsiooni kohase töö teostamisel arvestama kõikide tööoperatsioonide ja kulutustega, mis on kirjeldatud vastavas spetsifikatsioonis ja käesolevas projektis.

Töövõtja peab tööde tegemisel juhinduma Eestis kehtivatest teehoiutöödega seotud seaduste, standardite, normdokumentide ja juhendite terviktekstidest, mis on kättesaadavad Elektroonilise Riigi Teataja kataloogist – [www.riik.ee](http://www.riik.ee), Standardikeskuses (Tallinn Aru 10. [www.standard.ee](http://www.standard.ee)) ja Transpordiameti veebilehel.

## **2.1 Ettevalmistustööd**

### **2.1.1 Tööde mahamärkimine, mõõdistamine**

Ehitusgeodeetiliste mõõdistustööde läbiviimisel tuleb juhinduda TTK artiklist 1.2.5.

### **2.1.2 Ehitusplatsi puhastus**

Töövõtja peab silmas pidama, et tee maa-ala puhastamise alla kuulub ka selle planeerimine, niitmine ning kivide ja olevate postkastide ja väikevormide tõstmine kõrvalkruntidele. Need tööd eraldi makseartiklina tasustamisele ei kuulu.

Tee maa-ala puhastamine hõlmab muuhulgas teemaa väliste tööpiirkondade ehitustööde järgset planeerimist ja heakorrastust.

Likvideerimist vajav, nähtavuskolmnurkadesse ja ristumisele ette jääv kõrghaljastus puudub.

### **2.1.3 Olemasolevad liikluskorraldusvahendid**

Olemasolevaid likvideerimist või ümbertõstmist vajavaid liiklusmärke, tähisposte ja piirdeid projektidega käsitletaval alal ei ole.

Projektis on ette nähtud ehituse käigus kuluva sõiduraja serva teekattemärgise 921a taastamine ca 20 m pikkuselt.

## **2.2 Mullatööd**

Enne mullatööde algust peavad olema tehtud kõik vajalikud eeltööd.

**Tööd tuleb läbi viia võimalikult kuivades oludes.**

**Tööde käigus peab ehitaja kindlustama vete äravoolu muldelt ja tee maa-alalt, kaevates ajutisi kraave ja rajades vajadusel ajutisi truupe. Üheski ehituse faasis ei tohi lubada vee püsimist kaevendites ning aluspinnase ja mulde üleniiskumist.**

**Kui mulde materjal või aluspinnas on sademete tõttu niiskunud, ei tohi pealnevate katendikihtide ehitusega alustada enne mulde kuivamist.**

**Kõik mullatööde mahud antakse geomeetrilistena tihedas olekus. Töövõtja peab v eomahtude määramisel arvestama pinnase kobeda mahumassiga.**

Kui ühes kaevendis on nii sobivat kui ka sobimatut pinnast, siis tuleb need kaevandada eraldi, vältides pinnaste segunemist.

Kaevendi (oleva mulde pealispinna) nõlvade ja põhjade planeerimine ja tihendamine nõutava kaldeni ning tihendustegurini kuuluvad kaevetööde koosseisu ja nende eest eraldi ei maksta.

Täidendi ja selle nõlvade planeerimine nõutava kaldeni ning tihendamine nõutava tihendustegurini kuuluvad täidendi tööde koosseisu ja nende eest eraldi ei maksta.

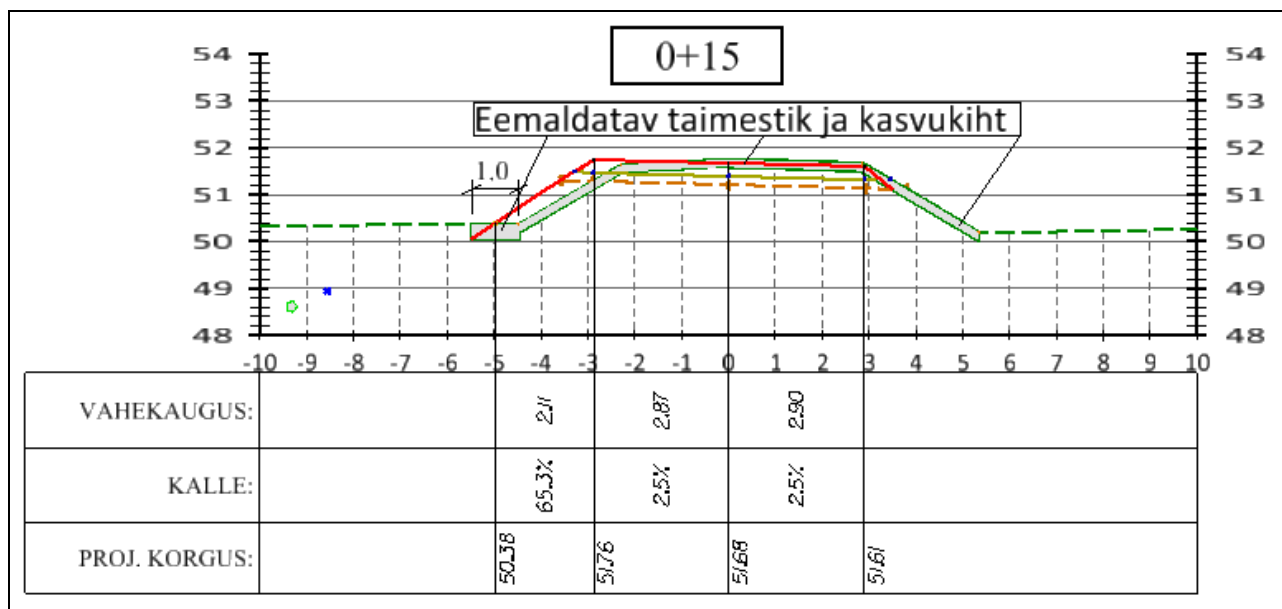
Raskete vibrorullide kasutamine kommunikatsioonide ja truupide peal ja kaitsetsoonis pole lubatud.

Mullatööde teostajal peab olema pidev ülevaade kõikidest maa-alustest kommunikatsioonidest tööde piirkonnas.

### 2.2.1 Kasvupinnase eemaldamine

Enne mullatööde algust tuleb olev mulle, nii nagu ka tööde tsooni maa-ala puhastada taimestikust, sh nende juured.

Ca 30..40 cm paksune kasvupinnas eemaldatakse projekteeritud mulde laienduse V-Kastre poolse taldmiku alt PK 12+00...20+00, vt. tööristlõiget PK 15+00 allpoololevalt jooniselt 3.



**Joonis 3 PK0+15 tööristlõige**

Kõlblik kasvumuld ladustatakse tee maa-alal ja kasutatakse hiljem nõlvade kindlustuseks ning teemaa haljastusel.

Kõlbmatu kasvupinnase võib planeerida kinnistule nii, et see ei põhjustaks takistust vee äravoolule kinnistult ja riigitee maa-alalt.

Aladelt, kuhu planeeritakse pinnas, peab eelnevalt olema eemaldatud haljastuses taaskasutatav viljakas põllumuld (kui seda seal esineb).

Eemaldatud mullaaluse pinnase põhja planeerimine ja tihendamine nõutava kaldeni ning tihendustegurini kuuluvad kasvupinnase eemaldamistööde koosseisu ja nende eest eraldi ei maksta.

Eemaldatava mullakihi keskmiseks paksuseks arvestatakse keskmiselt 40 cm paksusena üle terve remondilõigu kooritava pinna. Lõiguti (oleva mulde nõlvadel vähem, tee kõrval rohkem) erineb selle paksus keskmisest.

### 2.2.2 Täide karjääri materjalist

Muldkeha ehitamine juurdeveetavast pinnasest – tegemist on karjäärist kaevandatud ja ehitusobjektile toodud mulde materjali paigaldamise, planeerimise ja tihendamisega. Sisaldab kaevandamist (karjäärist) ja materjali hinda ning transporti.

Projektis on purustatud kruusast 0/63 mm aluse alla ette nähtud karjäärist juurdeveetava liivpinnase kiht (Tm\_100, filtr>0,5m/ööp), seejuures ei tohi selle kihi paksus olla väiksem 20 cm-st (vt joonis 4).

### 2.2.3 Kaevetööd

Olevalt mahasõidu muldelt välja kaevatud pinnast võib kasutada ristmiku mulde laienduse mulde aluskihis väljakaevatud kasvupinnase asendamiseks.



## ***2.3 Haljastus ja heakord***

Haljastustöödel tuleb järgida Riigiteede haljastustööde juhist (MA 2018-13) ja TTK artikli 9 juhiseid.

Mulde nõlvad ja maa-alad alad (vt jooniselt 4) kindlustatakse min 5 cm paksuse mulla ja muruseemne külviga (Riigiteede haljastustööde juhiskava Tabel 3 III muruklass).

Olemasolevat mahalõigatud murukamarat/murumätast ei tohi kasutada haljastuse rajamisel.

Kui ristumiskoha ehitamisel rikutakse riigitee konstruktsioone ja muldkeha nõlvu, siis tuleb need taastada.

## **3 RISTUMINE**

### ***3.1 Ristumiskoha nähtavus***

Kavandatud juurdepääsutee aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus jääb alla 20 sõiduki ööpäevas, riigitee AKÖL oli teeregistri andmeil 2024. aastal 384 a/ööp. Riigiteel kehtib kiiruspiirand 70 km/h.

Normid §24 (4): „Tee lõikumisel kinnistule juurdepääsu teega, võib olenemata liikluskorraldusest lähtuda peatumiskohustusega ristmikule esitatud nähtavuse nõuetest.“ Normide Lisa 2 jooniselt 8 ja Lisa 1 tabelist 18 saame seega LN1 (liituva tee nähtavuskaugus) nõutavaks väärtuseks 3,0 m ja LN2 (riigitee nähtavuskaugus) 120 m.

Nähtavuskolmnurka ei jää segavaid takistusi – tegelikult on nähtavuskaugus Juhisega nõutust suuremgi.

### ***3.2 Ristumise geomeetria***

Juurdepääsu pöörderaadiusteks on kavandatud 5,0 m. katte laiuks on 4,5 m, tugipeenarde laiuks 1,0 m.

Kavandatud katte pikkus riigitee katte servast on 8 m (vastab MS Tüüp I-le).

Kattel on ühepoolne 2,5%-ne põikkalle. Pöörderaadiuste ulatuses kujundatakse vertikaalplaneering nii nagu on joonisel 1.

Maksimaalne pikikalle 9,1% on tingitud vajadusest viia projekteeritud mahasõit kokku oleva maapinnaga, tulevikus, sissesõidutee pikendamisel, see kalle väheneb. Mahasõidult riigiteele pöörava sõiduki ooteala on kavandatud 2%-se pikikaldega freespurukattega lõigule.

Mahasõidutee nõlvade kaldeks on 1:1,5.

### ***3.3 Sademevete juhtimine***

Maapinna üldine kalle on riigiteest eemale, riigiteel kraavid puuduvad. Mahasõidu all on olev plastist D=400 mm trüüp, mis on mahasõidu ehitusmahtudes ette nähtud puhastada.

### ***3.4 Katend***

Riigimaanteel on teeregistri järgi pinnatud hõõvliisegust mustkate MSE 16.

Vastavalt Transpordiameti nõuete 11.02.2025 nr 7.1-1/25/2051-2 punktile 11. „Projekteerida siirdekatenähtavuse vähendamiseks tühijoonise katte pikkuse ulatuses riigitee katte servast“ on ristumiskoha katendiks projekteeritud Transpordiameti juhendi „Tühijoonise katendite väikese liiklussagedusega teedele“ kohane tühijoonise V.

Kavandatud katte pikkus riigitee katte servast on 8 m.

Joonisel 4 on mahasõidutee PK 0+10 tüüpne ristlõige, asendiplaani joonisel 2 lõige A-A.

**Tabel 1 Saia kinnistu mahasõidu katend ristumisel riigiteega**

Katendi konstruktiivne kiht	Paksus (cm)
Pindamine 2*	
Freespuru	8
Pur. kruus fr 0/63 mm (pos 4)	20
Liivpinnas, Tm_100 (Elastsete teekatendite projekteerimise juhend. Transpordiamet 2023, L2.T3), filtr>min 0,5 m/ööp	Min 20 cm
Olev mulle	

- \*Pindamine 2xE vastavalt PINDAMISJUHEND, TRANSPORDIAMET 2023
- Kruuskatte ja peenarde kindlustuse purustatud kruusa granulomeetria vastavalt "Tee ehitamise kvaliteedi nõuded" 2024. a redaktsiooni lisale 10.
- Purustatud kruusa materjali nõuded vastavalt Tee ehitamise kvaliteedi nõuete § 15 Kruusatee katte ehitamine.
- Freespurust katte ehitusel tuleb järgida Maanteeameti Kergkatete ehitamise juhist 2007-10 (vt MA peadirektori käskkirja 16.09.2010.a. nr 270). Tüüpne ristlõige on joonisel 4.

#### 4 LISA 1 TRANSPORDIAMETI NÕUDED SAIA KINNISTU RISTUMISKOHA PROJEKTEERIMISEKS



TRANSPORDIAMET

ASUTUSESISESEKS KASUTAMISEKS

Märge tehtud: 05.02.2025

Kehtib kuni: 05.02.2100

Alus: AvTS § 35 lg 1 p 12

Teabevaldaja: Transpordiamet

Vello Mänd

vemark@hot.ee

Teie 05.02.2025

Meie 11.02.2025 nr 7.1-1/25/2051-2

##### **Kastre vallas Mäksa külas Saia kinnistu ristumiskoha ehitamise nõuded**

Olete taotlenud nõuded ristumiskoha ühendamiseks riigiteega nr 22270 Vana-Kastre - Kastre - Võnnu tee (edaspidi *riigitee*) km 5,128 Soovite rajada ristumiskohta juurdepääsuks Saia katastriüksusele (tunnus 50102:001:0061, sihtotstarve maatulundusmaa), mis asub Mäksa külas, Kastre vallas, Tartu maakonnas.

Vastavalt kliimaministri 17.11.2023 määruse nr 71 „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi *normid*) alusel on võimalik lubada riigiteelt mahasõidu rajamine Saia kinnistule. Tulenevalt sellest saame anda võimaluse ebaseadusliku mahasõidu seadustamiseks, mis toimub üksnes läbi projekteerimise.

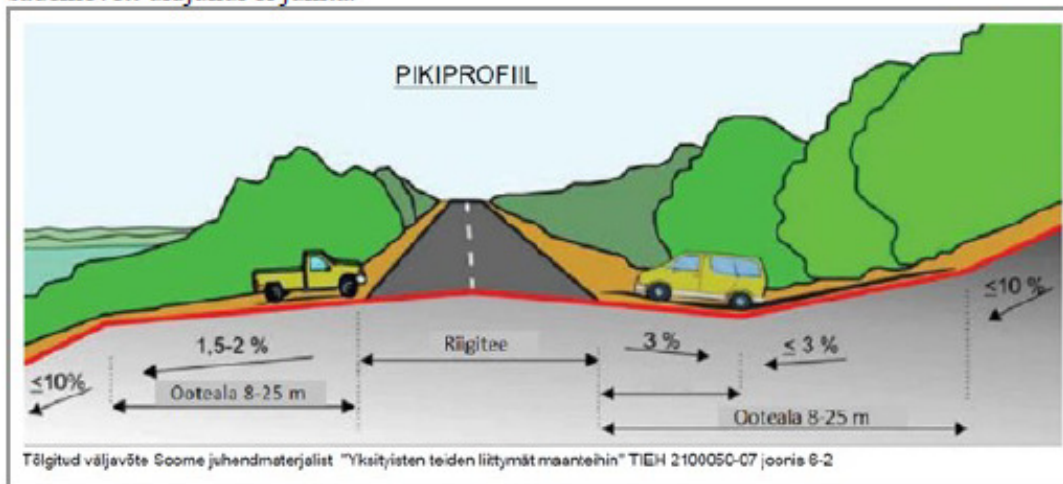
Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3, määrab Transpordiamet järgmised nõuded ristumiskoha ühendamiseks riigiteega.

1. Ristumiskoht projekteerida riigiteele 22270 km 5,128
2. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb koostada tee ehitusprojekt (edaspidi *projekt*) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 09.01.2020 [määrusele nr 2](#) „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“.
3. Projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema EhS kohane pädevus.
4. Projekti koostamisel juhendada kehtivatest seadustest, normdokumentidest, standarditest ja Transpordiameti [juhenditest](#), sh kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi *normid*).
5. Projekteerimisel võtta aluseks Teeregistri andmed.
6. Ristumiskoht tuleb siduda riigitee (nr ja nimi) kilometraažiga ning kajastada projekti tiitellehel ja joonistel.
7. Seletuskirjas ja joonistel käsitleda riigitee kaitsevööndit vastavalt EhS § 71 lg 2 ning kasutada [riikliku teeregistri](#) kohaseid teede numbreid ja nimetusi.
8. Teostada projekti koostamiseks vajalikud geodeetilised uuringud vastavalt majandus- ja taristuministri 14.04.2016 [määrusele nr 34](#) „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistusele esitatavad nõuded“. Lisaks määruses toodule arvestada järgneva.
  - 8.1. Riigitee möödistada vastavalt Maanteeameti peadirektori 13.05.2008 käskkirjaga nr 102 kinnitatud nõuetele „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöodele teede projekteerimisel“.

Valge 4 / 11413 Tallinn / 620 1200 / [info@transpordiamet.ee](mailto:info@transpordiamet.ee) / [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee)  
Registrikood 70001490



- 8.2. Mõõdistada minimaalselt 20 m raadiuses riigitee teljest kavandatava ristumiskoha asukohal.
- 8.3. Mõõdistusala ja uuringud peavad olema piisavad projekti koostamiseks ja kontrollimiseks.
- 8.4. Mõõdistada olemasolevad riigitee veeviimarid mahus, mis on vajalik eelvoolu tagamiseks.
- 8.5. Projekti kooskõlastamiseks esitamise hetkel peab olema geodeetilise mõõdistuse sh kooskõlastuste vanus kuni üks aasta.
9. Ristumiskoha plaanilahenduse koostamisel lähtuda Transpordiameti tüüpjoonise I põhimõtetest. Pöörderaadiused määrata liikluskosseisu kõige ebasoodsama sõiduki pöördekoridoride järgi. Kujutada pöördekoridoreid joonistel.
10. Ristumiskoht projekteerida riigiteega võimalikult täisnurga all. Ristumiskoha pikikalded määrata vastavalt alltoodud joonise põhimõtetele arvestusega, et riigitee alusele maale sademeveett üldjuhul ei juhitu.



Joonis 1. Ristumiskoha pikikaldete kujundamine

11. Projekteerida siirdekate vähemalt tüüpjoonise katte pikkuse ulatuses riigitee katte servast.
12. Koostada ristumiskoha ristlõige iseloomulikust kohast. Esitada katendi konstruktsioon.
13. Esitada projekti koosseisus minimaalsed kvaliteedinõuded materjalidele.
14. Projekteeritud vertikaallahendus tuleb kokku viia riigitee oleva vertikaallahendusega nii, et tagatud oleks sademevee ärajuhtimine riigitee kattelt, muldkehast ja riigitee aluselt maalt. Vajadusel projekteerida sademevee ärajuhtimiseks ristumiskoha muldkehasse truup ja rajada/puhastada kraavid äravoolu tagamiseks. Truubi vajadust või vajaduse puudumist tuleb selgitada seletuskirjas.
15. Kanda joonisele normide lisa 2 joonise 8 kohased ristumiskoha nähtavuskolmnurgad, kus ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, heki, aia vm rajatise likvideerimine vastavalt EhS § 72 lõikele 2.
16. Lahendada ristumiskoha liikluskorraldus. Projektile näidata olemasolevad, likvideeritavad, projekteeritud liikluskorraldusvahendid.
17. Näha ette tööde teostamise järgselt riigiteega külgneva ala korrastamine. Seletuskirjas kirjeldada riigitee katte, muldkeha nõlvuse, teepeenarde ja haljastuse taastamine.
18. Projekt esitada kooskõlastamiseks/arvamuse avaldamiseks riigitee alusel maal paiknevate tehnovõrkude valdajatele, kõikidele puudutatud isikutele ja ametiasutustele (näiteks Keskkonnaamet), kelle seatavad tingimused võivad mõjutada ristumiskoha asukohta või lahendust.
19. Kõik ristumiskoha projekteerimise ja ehitamisega seotud kulud kannab huvitatud isik.
20. Transpordiamet ei tee haldusmenetluse mahus põhiprojektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis.

21. Ristumiskoht kuulub riigitee koosseisu ning riigitee aluse maa ulatuses täidab omaniku ülesandeid Transpordiamet.
22. Palume projekteerijal esitada projekt Transpordiametile kooskõlastamiseks [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Vormistame projekti kooskõlastuse ristumiskoha ehitamise lepinguna, mille sõlmime huvitatud isikuga.

Ülaltoodud nõuded on projekti lahutamatu osa. Ebaseaduslikult rajatud mahasõidu seadustamiseks tuleb põhiprojekt koostada ja meile esitada kooskõlastamiseks nõuete väljastamise kuupäevast 5 (viie) kuu jooksul. Kooskõlastatud projekti alusel tuleb mahasõidu ehitus viia kooskõlla meie nõuete ja projektlahendusega hiljemalt 31.10.2025

Käesoleva otsuse peale on võimalik esitada vaie Transpordiametile (Valge 4, Tallinn, [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)) haldusmenetluse seaduses või kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Herkki Rõõm  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Herkki Rõõm  
5219446, [Herkki.Room@transpordiamet.ee](mailto:Herkki.Room@transpordiamet.ee)



## 5. KOOSKÕLASTUSED

### 5.1 Kooskõlastuste koondtabel

Riigi kõrvalmaantee nr 22270 Vana-Kastre - Kastre - Võnnu tee km 5.128. Saia kinnistu juurdepääsutee ristumiskoht				
KAUST 1 TEEDEOSA			OÜ Toner-Projekt töö nr 02/2025	
Jrk. nr.	Kooskõlast. organisatsiooni või asutuse nimi	Kooskõlastus	Kooskõlastaja	Kuupäev
1	Transpordiamet			
2				
3				

Originaalkooskõlastused on projekti digitaalses laos.

## ***5.2 Transpordiamet***

## 6 JOONISTE LOEND

- J 1 ASENDISKEEM	M 1:2000
- J 2 ASENDIPLAAN	M 1:500
- J 3 PIKIPROFIIL	Mhor 1:500; Mvert 1:50
- J 4 TÜÜPRISTLÕIGE	M 1:100